

## ИЗВЕЩЕНИЕ

на право заключения договора аренды нежилого административного здания с гаражом с кадастровым номером 62:11:0010201:356, общей площадью 231,3 кв.м., являющегося муниципальной собственностью Новомичуринского городского поселения, расположенного по адресу:

Рязанская область, Пронский район, Новомичуринское городское поселение, г.Новомичуринск, ул.Промышленная

**1. Организатор аукциона:** Администрация муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области 391160, Рязанская область, Пронский район, г.Новомичуринск, д.26 «Д», E-mail:6211ngpr@mail.ru, тел.: 8 (49141) 4-18-17.

Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена документация об аукционе: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

**2. Информация об объекте аренды:**

1.	Наименование объекта, площадь	Адрес	Состояние, наличие элементов благоустройства (техническое обустройство)	Целевое назначение муниципального имущества	Начальная (минимальная) цена договора аренды – размер месячной арендной платы (без учета НДС), руб.	Шаг аукциона, руб.
	Нежилое административное здание с гаражом площадью 231,3 м2 с кадастровым номером 62:11:0010201:356	Рязанская область, Пронский район, Новомичуринское городское поселение, г.Новомичуринск, ул.Промышленная	Состояние удовлетворительное (отопление; водоотведение; водоснабжение; эл. энергия)	Для технического осмотра и диагностирования транспортных средств	3 630,00 руб. (на основании отчета независимого оценщика ИП Карташева Е.А. №01/03/20 от 05.04.2020 г.)	182,00 руб

Затраты на страхование, эксплуатацию и содержание арендуемого объекта не включаются в сумму арендной платы. Оплата арендной платы (без учета НДС) производится за каждый месяц не позднее 1-го числа месяца, следующего за оплачиваемым, до 15-го числа копии платежных поручений (с отметкой исполнителя банка) предоставляются в администрацию муниципального образования - Новомичуринское городское поселение

Налог на добавленную стоимость перечисляется арендатором отдельным платежным поручением на счет, определенный налоговым органом по месту регистрации арендатора и представления им отчетности.

**3. Срок действия заключаемого договора аренды – 5 лет.**

**4. Требование о внесении задатка – не предусмотрено.**

**5. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе:** документация об аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» с адресом: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также выдается в электронном виде на бесплатной основе по адресу: 391160, Рязанская область, Пронский район, г.Новомичуринск, д.26 «Д», каб.7 в течение 2 (двух) дней со дня получения письменного заявления (с указанием контактного лица и его телефона), желающего принять участие в аукционе.

**6. Срок, в течение которого организатор вправе отказаться от проведения аукциона:** не позднее 5 дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Информация об этом размещается на официальном сайте в сети «Интернет»: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

**7. Дата начала срока подачи заявок:** 03 июня 2020 г.

**8. Дата окончания срока подачи заявок:** 09 часов 00 минут 23 июня 2020 года

**9. Рассмотрение заявок на участие в аукционе:** 10 часов 00 минут 24 июня 2020 года по адресу: 391160, Рязанская область, Пронский район, г.Новомичуринск, д.26 «Д», каб.7

**10. Аукцион проводится:** 29 июня 2020 года в 10 часов по адресу: 391160, Рязанская область, Пронский район, г.Новомичуринск, д.26 «Д», каб.1